

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 6918 חלקה: 83 רכוש משותף

רשויות	שטח במ"ר
עיריית תל אביב - יפו	912.00

תקנון	תת חלקות	מס' מקורי
מוסכם	24	24

שטר יוצר	תיק בית משותף
15972/1989	100/89

המספרים הישנים של החלקה

גוש שומה 6918 חלקה 108, ספר תל אביב (דף/ספר) 1 דף 257, ספר תל אביב (דף/ספר) 74 דף 138, ספר תל אביב (דף/ספר) 89 דף 194

הצמדות

שטר רושם	שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	סימון בתשריט	תת חלקה
			קירות המבנה החיצוניים	X	1
			קירות המבנה החיצוניים	1X	2
	0.94		מבוא	א'	2
			קירות המבנה החיצוניים	2X	3
			קירות המבנה החיצוניים	3X	4
			קירות המבנה החיצוניים	4X	5
			קירות המבנה החיצוניים	5X	6
	0.76		מבוא	ב'	6
			קירות המבנה החיצוניים	6X	7
			קירות המבנה החיצוניים	7X	8
	0.64		מבוא	ג'	8
			קירות המבנה החיצוניים	8X	9
	2.50		מבוא	ד'	9
			קירות המבנה החיצוניים	9X	10
	0.64		מבוא	ה'	10
			קירות המבנה החיצוניים	10X	11
			קירות המבנה החיצוניים	11X	12
	1.14		מבוא	ז'	12
			קירות המבנה החיצוניים	12X	13
	0.23		מבוא	ח'	13
			קירות המבנה החיצוניים	13X	14

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 6918 חלקה: 83 רכוש משותף

שטר רשם	שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	סימון בתשריט	תת חלקה
			קירות המבנה החיצונים	14X	15
	2.45		חצר	ט'	15
			קירות המבנה החיצונים	15X	16
19359/2002/1	4.18		חצר	י'	16
			קירות המבנה החיצונים	16X	17
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	17
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			קירות המבנה החיצונים	17X	18
	4.57		שרותים	טו'	18
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	18
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			קירות המבנה החיצונים	18X	19
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	19
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			קירות המבנה החיצונים	19X	20
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	20
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			קירות המבנה החיצונים	20X	21
	4.57		שרותים	טז'	21
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	21
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			קירות המבנה החיצונים	21X	22
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	22
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
			כניסה וחלל	22X	23
			קירות המבנה החיצונים	23X	23
	23.38		מעלית	ו'	23
	145.34	17-23	מדרגות	יא'	23
הערות: יחד עם 17,18,19,20,21,22,23					
	94.16		חצר	יב'	23
	66.75		חצר ומדרגות אחוריות	יג'	23
	12.89		גג	יד'	23
	531.42		גג	יז'	23
	37.00		גג עליון	יח'	23

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 6918 חלקה: 83 רכוש משותף

שטר רושם	שטח במ"ר	משותפת ל	תיאור הצמדה	סימון בתשריט	תת חלקה
	73.94		פרגולה	יט'	23

הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
26732/2010/1	06/07/2010	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב
הערות: "מבנה לשימור עפ"י תוכנית מתאר תא/ 2650 ב"			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
23606/2011/1	21/06/2011	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב
הערות: המבנה מלבד השטחים המסחריים, ישמשו למלון ללא הרחבת השימושים וללא שינוי בשימוש ואם השימוש למלון יופסק השימוש יחזור למשרדים. לפעול לביצוע ההשלמות לפי סעיף 3 של כתב ההתחייבות.			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
48871/2013/1	22/12/2013	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב
הערות: " זכויות הבניה בנסכ הופחתו ב- 524.79 מ"ר בהתאם לתוכנית תא/ מק/ 4025"			

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
34907/2016/1	17/08/2016	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו

חלקי הדירות ברכוש המשותף

תת חלקה	החלק
1	1/301
2	6/301
3	7/301
4	7/301
5	5/301
6	5/301
7	7/301
8	1/301
9	22/301
10	2/301

לשכת רישום מקרקעין: תל אביב - יפו

העתק רישום מפנקס בתים משותפים

גוש: 6918 חלקה: 83 רכוש משותף

תת חלקה	החלק
11	5/301
12	7/301
13	7/301
14	4/301
15	6/301
16	2/301
17	23/301
18	13/301
19	19/301
20	23/301
21	13/301
22	19/301
23	97/301

סוף נתונים

נסח מקוון זה, החתום בחתימה אלקטרונית מאושרת, לא יראו פלט נייר שלו כהעתק נאמן של הנסח

שולמה אגרה